

N á j o m n á z m l u v a o nájme nebytových priestorov

uzatvorená v zmysle VZN č.2/2010 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Spišské Vlachy a
Zámerom nakladať s majetkom mesta Spišské Vlachy schváleným ako zásady dňa 5.6.2012
medzi:

1. prenajímateľom: Základná škola, Ul. Komenského 6, 053 61 Spišské Vlachy,
IČO: 35543931
zastúpeným Mgr. Helenou Šofrankovou, riaditeľkou školy

a

2. nájomcom: Mestský športový klub, volejbalový oddiel
zastúpeným: Tomášom Ježom
Hornádska 49
053 61 Spišské Vlachy

I. Predmet zmluvy

Prenajímateľ odovzdáva nájomcovi telocvičňu (412 m²) ZŠ Spišské Vlachy v
spôsobilom stave na deň **17.12.2016 v čase od 08.00 do 19.00 hod.**

II. Účel nájmu

Volejbalový turnaj o putovný pohár.

III. Nájomné

Nájomné za využívanie telocvične je stanovené vo výške **1,- €** za prenajatý deň.
Úhradu nájomného odvedie nájomca na príjmový účet ZŠ Komenského 6, Spišské Vlachy č.
SK095600000007524892005 prípadne v hotovosti do pokladne najneskôr do **22.12.2016.**

IV. Úhrada služieb spojených s predmetom zmluvy

Úhradu služieb spojených s užívaním nebytových priestorov (bežné prevádzkové
náklady) vo výške **5,84 €** za prenajatú hodinu – dodávka tepla, elektrickej energie,
vodné, stočné, upratovanie, uhradí nájomca na výdavkový účet ZŠ Komenského 6, Spišské
Vlachy č. SK105600000007524898001 vo výške **64,24 €** (5,84 x 11 hodín) najneskôr do
22.12.2016.

V. Podmienky nájmu

1. Nájomca zodpovedá za všetky škody, ku ktorým dôjde užívaním telocvične a zaväzuje sa ich v plnej výške uhradiť. Vzniknuté škody bezodkladne nahlási prenajímateľovi.
2. Telocvičňa je monitorovaná kamerovým systémom.

3. Nájomca zabezpečí dodržiavanie bezpečnostných, hygienických a požiarnych zásad. Nájomca preberá zodpovednosť za prípadné úrazy, ktoré sa stanú ich členom počas používania telocvične.
4. V čase využívania telocvične preberá nájomca zodpovednosť za ochranu majetku školy pred stratou, odcudzením, poškodením.
5. V prenajatých priestoroch je zákaz fajčenia a používania alkoholických nápojov.
6. V telocvični je povinnosť prezúvať sa.
7. Nájomca zabezpečí, že prenajaté priestory budú využívať len oprávnené osoby.
8. Nenahlásenie zapríčinených škôd (podľa ods.1) je sankcionované podľa rozhodnutia riaditeľky ZŠ.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Nedodržanie podmienok definovaných v čl. V. môže byť dôvodom okamžitého zrušenia zmluvy zo strany prenajímateľa.
2. Ktorákoľvek strana môže nájomnú zmluvu vypovedať.
3. O ukončení platnosti zmluvy sa môžu zmluvné strany dohodnúť bez výpovednej lehoty kedykoľvek.
4. Na právne pomery neupravené touto zmluvou sa vzťahujú všeobecne záväzné právne predpisy.

V Spišských Vlachoch dňa 15.12.2016

----signet-----

Prenajímateľ: Mgr. Helena Šofranková

-----signet-----

Nájomca: Tomáš Jež